Legendă
1. Magazin retail
2. Galerie comercială
3. DRS - Platformă reciclare deșeuri
4. Padoc cărucioare
5. Totem
6. Post trafo
7. Panou publicitar
8. Platformă gospodărească
9. Generator electric

Nr. cad. 55602

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
309	347541.167	318955.998	54.903
310	347495.256	318986.106	146.767
311	347383.059	318891.489	52.015
312	347424.056	318859.476	151.761
S(1)=7714.09mp P=405.446m			

PLAN URBANISTIC ZONAL

Loc. Simian, Jud. Mehedinți, T158 P7, nr.cad. 55602

U3 REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ECHIPARE EDILITARĂ

LEGENDĂ

LIMITE

- Limită teren ce a generat P.U.Z. (nr.cad. 55602)
- Limită teren studiat
- Limită intravilan
- Limite cadastrale

REȚELE TEHNICO-EDILITARE

CANALIZARE
- Canal colector cf. aviz Societatea SECOM S.A. nr.12731/09.10.2024
- Stație epurare cf. situației existente în teren
- Rețea de canalizare menajeră propusă
- Rețea de canalizare pluvială propusă
- Cămin de canalizare

ALIMENTARE CU APĂ
- Conductă de distributie apă cf. aviz SECOM nr.12731/09.10.2024
- Rețea de alimentare cu apă propusă

ENERGIE ELECTRICĂ
- Linie electrică aeriană de joasă tensiune - LEA JT 0,4 KV cf. aviz Distribuție Oltenia nr. 14066/23.10.2024
- Post trafo propus
- Generator electric propus
- Stâlpi de electricitate

TELECOMUNICAȚII
- Traseu subteran OROC cf. aviz Orange AFO432520/16391/14984
- Traseu aerian ORO cf. aviz Orange AFO432520/16391/14984
- Traseu subteran cf. aviz DIGI ROMÂNIA S.A. 1883/08.10.2024

Client: **Plopsoreanu Mihaela**

Proiect:
CONSTRUIRE MAGAZIN PENNY ȘI GALERIE COMERCIALĂ, ACCESE AUTO ȘI PIETONALE, TROTUARE, SISTEMATIZARE VERTICALĂ, RECLAME PE FAȚADE ȘI ÎN PARCARE, PILON PUBLICITAR, ÎMPREJMUIRE, BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI, ORGANIZARE ȘANTIER

Amplasament:
Localitatea Simian, județul Mehedinți, T158 P7, nr.cad.55602

proiectant general | specialitatea arhitectură:
GOLDBACH Design & Build s.r.l.

GOLDBACH DESIGN & BUILD
J40/19510/2017 | Ro38517552
RO03 BACX 0000 0015 7368 5001 - UniCredit Bank
ONE TOWER, Calea Floreasca, nr. 165, etaj 4, Sector 1, București
office@golbachdb.ro

Reglementări urbanistice - Echipare edilitară		data: 02.2025
		scara: 1:500
funcție	nume	semnatura:
șef proiect:	arh.urb.Laura - Adriana MICU	
proiectat/ desenat:	urb.Topuzaru Maria	
verificat:	arh.urb.Laura - Adriana MICU	

cod proiect:	nr. proiect:	faza	specialitate	obiect/lot	tip plansa	cod plansa(eta.nr)	revizia
	36/24	PUZ	U	0	MPL	U3	a