

## HOTĂRÂRE

privind închirierea, prin licitație publică, a imobilului - apartament situat în sat Simian,  
Comuna Simian , Bl. A19, Ap. 1, Parter în suprafață de 41,90 mp

### Consiliul local Șimian, văzând:

- referatul de aprobare nr. 5464/19.04.2021 al d-lui Primar, Trușcă Constantin;  
- referatul comun de specialitate nr. 5465/19.04.2021, întocmit de Miulescu Andreea Sorina ,  
din cadrul Comp. Juridic și Compartimentul Urbanism, amenajarea teritoriului și  
administrarea domeniului public și privat; referatul Compartimentului Taxe și Impozite nr.  
5269/15.04.2021;

În conformitate cu prevederile legii nr. 114/1996 privind legea locuinței și cu dispozițiile  
art.287, 332, art.333, art. 334, art. 362 alin. 1 coroborat cu art. 1777-1823 din Noul Cod Civil ,  
precum și Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice  
pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996.

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2 lit. c) și alin. 6 lit. b) și art. 354 din Ordonanța de  
Urgență a guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările  
ulterioare

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului apartament situat în sat  
Simian, Comuna Simian , Bl. A19, Ap. 1, parter în suprafață de 41,90 mp, având o valoare de  
inventar în suma de 24.478,12 lei, cu destinația de locuință.

**Art.2.** Se aprobă documentația de atribuire : caietul de sarcini, fișa de date a procedurii,  
contractul cadru conținând clauzele contractuale obligatorii, formulare și modele de  
documente;

**Art.3.** Se aprobă durata închirierii de 5 ani începând cu data semnării contractului.

**Art.4.** Prețul minim de pornire al licitației este stabilit conform Ordonanței de  
Urgență nr. 40/1999, în valoare de 20 lei/lună.

**Art.5.** Se constituie Comisia de evaluare și selecție a ofertelor, care va fi formată din 5  
membri și 3 supleanți și va avea componența stabilită prin Dispoziția Primarului.

**Art.6.** Se constituie Comisia de analiză și soluționare a contestațiilor, care va fi formată  
din 5 membri și 3 supleanți și va avea componența stabilită prin Dispoziția Primarului.

**Art.7.** Se împuternicește Primarul Comunei Șimian, Trușcă Constantin, să semneze  
contractul de închiriere care se va încheia cu ofertantul declarat câștigător.

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Comp.  
urbanism, amenajarea teritoriului, și administrarea domeniului public și privat și Comp.  
Juridic din cadrul Primăriei Comunei Șimian.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică: Prefecturii Mehedinți, Primarului comunei  
Șimian, membrilor comisiilor constituite și se aduce la cunoștință publică.

Adoptată astăzi, 26.04.2021, în ședință ordinară a Consiliului Local Șimian.

Președinte de ședință  
Bogasieru Marilena



Nr. 57

Secretar General UAT  
Badanoru Adriana