

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MEHEDINȚI**  
**CONSILIUL LOCAL ȘIMIAN**

**HOTĂRÂRE**

privind concesionarea a unei suprafețe de teren extravilan, categoria de folosință neproductiv, în suprafața de 25162 mp din Comuna Șimian, în T 148, P 3951,3954,3955,3957 număr cadastral nr. 55162, prin aplicarea procedurii de licitație

**Consiliul local Șimian, văzând:**

- solicitarea de concesionare a SC ALL-VAL SRL înregistrată la Primăria Comunei Șimian cu nr. 15582/12.09.2019;
- referatul de aprobare al domnului Primarului Trusca Constantin înregistrat cu nr. 7107/21.04.2020;
- raportul comun al compartimentelor de specialitate nr.7108/21.04.2020, întocmit de Compartimentului Juridic și Compartimentul Urbanism;
- adresa și Acordul de Mediu nr. 2/06.04.2012 - Agenției pentru Protecția Mediului Mehedinți nr. 14942/27.11.2017 ; - Actul de dezmembrare nr. 925/05.04.2019, referatul de admitere al OCPI Mehedinți nr. 2491/29.01.2019, extras carte funciara nr. 51046, plan de amplasament și delimitare a propunerii de dezlipire; raportul de evaluare nr.71/16.09.2019 întocmit de evaluator Zanfir Victor

În temeiul prevederilor art. 108 lit. b) , art.308, art. 354 și art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ; În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2 lit. c) și alin 6 lit. b), art. 136 alin. 10 și art. 139 alin. 3 din Ordonanța de Urgență al Guvernului nr 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă concesionarea terenului extravilan în suprafața de 25162 mp situat în T 148, P 3951,3954,3955,3957 din Comuna Șimian, având număr cadastral 55162, prin aplicarea procedurii de licitație;

**Art. 2.** În conformitate cu adresa Agenției pentru Protecția Mediului Mehedinți nr. 14942/27.11.2017, pe terenul menționat la art. 1, Operatorul depozitului este obligat să efectueze monitorizarea post -închidere , pe o perioadă stabilită de autoritatea competentă (minim 30 de ani). Această perioadă poate fi prelungită dacă în cursul derulării programului de monitorizare se constată că depozitul nu este încă stabil și poate prezenta riscuri pentru factori de mediu și sănătatea umană. Operatorul SC Brantner Servicii Ecologice SRL permanent va trebui să întretină santurile de dren, punctele de evacuare a apelor pluviale, bazinul de levigat, sistemul de degazeificare. Evacuarea levigatului din bazin către stația de epurare se va face de câte ori va fi nevoie astfel încât să se evite deversările necontrolate. În etapa post-închidere se vor monitoriza, de asemenea stabilitatea depozitului și a tasărilor cu ajutorul unor repere topografice, precum și calitatea solului fertil inerbat. În conformitate cu Acordul de Mediu nr. 2/06.04.2012 emis de Agenția pentru Protecția Mediului Mehedinți, lucrările care se pot executa pe suprafața depozitului închis sunt:

- însămânțare cu ierburi perene;
- amenajarea terenului ca spațiu verde cu gazon;
- nu se recomandă plantarea copacilor sau împădurirea suprafeței din cauza grosimii reduse a stratului de recultivare.

**Art.3.** Se aprobă Studiul de oportunitate (anexa 1), raportul de evaluare nr.71/16.09.2019 întocmit de evaluator Zanfir Victor (anexa 2); documentațiile de atribuire (anexa 3).

**Art.4.** Se aprobă durata concesiunii de 49 de ani începând cu data semnării contractului.

**Art.5.** Redevența minimă este de 4428/an total proprietate, conform Raportului de evaluare nr. 71/16.09.2019 întocmit de evaluator, Zanfir Victor.

**Art.6.** Comisia de evaluare și selecție a ofertelor și Comisiei de analiză și soluționare a contestațiilor se vor stabili prin Dispoziția Primarului;

**Art.7.** Se împuternicește Primarul Comunei Șimian, Trușcă Constantin, să semneze contractul de concesiune. Contractul de concesiune va fi înregistrat de concesionar în Cartea Funciară.

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Comp. urbanism, amenajarea teritoriului și administrarea domeniului public și privat, și Comp. Juridic și Serviciul financiar contabilitate din cadrul Primăriei Comunei Șimian.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se comunică: Prefecturii Mehedinți, Primarului Comunei Șimian, Compartimentelor de specialitate se aduce la cunoștință publică.

Adoptata, azi 30.04.2020, în ședința ordinară a Consiliului Local Șimian, în Comuna Șimian.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CROITORU NICOLAE



Secretar General UAT,  
Badanoiu Adriana

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary of the UAT, Adriana Badanoiu.

Nr. 54